

Den 9. marts 2010

### **Referat af bestyrelsesmøde, mandag den 8. marts 2010**

Dagsordenen for den kommende generalforsamling blev gennemgået.

Beboere i 50 har ved flere lejligheder henvendt sig og spurgt, hvorfor huslejernes størrelse (pr. kvm) ikke er den samme. Michael har undersøgt sagen, og det viser sig, at der faktisk er forskelle, som ikke umiddelbart kan forklares. Oversigt over huslejerne kan ses på hjemmesiden. Alea (administrator) er blevet bedt om en forklaring. Niels orienterer om sagen på generalforsamlingen.

Søren Bendixen (ejer) har telefonisk varslet en plan for vedligeholdelse, herunder reovering af facaden. Bestyrelsen regner med at modtage den plan inden generalforsamlingen og har derfor udsat den henvendelse til huslejenævnet, som blev besluttet på den ekstraordinære generalforsamling den 29. september sidste år. Michael orienterer på generalforsamlingen.

Bestyrelsen modtager genvalg, men er som sædvanlig åben over for nye ansigter, hvis nogen skulle ønske at deltage.

Dagsorden for gårdlaugets generalforsamling blev gennemgået, og følgende blev besluttet: Vi bakker op om gårdlaugets bestyrelses anbefalinger vedr. F42 og Of5; vi støtter helhjertet Michael Staunæs (50) som fortsat repræsentant i laugets bestyrelse; vi kan acceptere kontingentforhøjelsen, men vi må desværre i samme anledning bemærke, at snerydningen ikke har været optimal.

*Niels (50)*

*Michael (44)*

*Kaare (50)*